

### CONVOCATORIA:

De acuerdo con el Pliego de arrendamiento de bienes inmuebles, elaborado por la Coordinación Provincial Administrativa de la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura Pichincha y aprobado mediante Resolución de Inicio, por la ingeniera María Soledad Vega Montufar, en calidad de Delegada del Director Provincial del Consejo de la Judicatura Pichincha, mediante Resolución No. 001-2025-DP17 y de conformidad con lo establecido en el artículo 59 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y el artículo 219 del Reglamento General a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, se invita al público en general, (personas naturales o jurídicas legalmente domiciliadas en el Ecuador, estén o no inscritas y habilitadas en el Registro Único de Proveedores) a fin que presenten su oferta para el Procedimiento Especial signado con el código No. **ARBI-DPCJ17PICH-2025-001**, para el **“ARRENDAMIENTO DE UN ESPACIO FÍSICO PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE FOTOCOPIADO Y DIGITALIZACIÓN EN EL COMPLEJO JUDICIAL NORTE (DESDE PLANTA BAJA AL CUARTO PISO)”**, de conformidad a las siguientes condiciones mínimas del inmueble con la referencia del sector y lugar de ubicación requeridos:

INMUEBLE	PLANTA	CARACTERÍSTICAS DE ESPACIO FÍSICO
Complejo Judicial Norte	PLANTA BAJA	DIMENSIONES (ÁREA) 44,00 m2
		RECUBRIMIENTO DE PISO: Porcelanato
		ESTRUCTURA: Limitado por pared de bloque enlucido, pintado, panelería.
		SERVICIOS BÁSICOS: Red principal de energía eléctrica
		ACCESOS – UBICACIÓN: propuesta de ubicación, planta baja fuera del área de archivos, zona de usuarios.

INMUEBLE	PLANTA	CARACTERÍSTICAS DE ESPACIO FÍSICO
Complejo Judicial Norte	CUARTO PISO	DIMENSIONES (ÁREA) 3,00 m2
		RECUBRIMIENTO DE PISO: Porcelanato
		ESTRUCTURA: Limitado por pared de bloque enlucido, pintado, panelería.
		SERVICIOS BÁSICOS: Red principal de energía eléctrica
		ACCESOS – UBICACIÓN: propuesta de ubicación, área de archivo zona de usuarios.

**Cronograma del proceso:** El cronograma que regirá el proceso será el siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>Día</b>	<b>Hora</b>
Fecha de Publicación	19/03/2025	17h00
Fecha Límite de Audiencia de Preguntas, Respuestas y Aclaraciones	21/03/2025	15h00
Fecha Límite de Entrega de Ofertas	26/03/2025	15h00
Fecha Apertura de Ofertas	26/03/2025	16h00
Fecha Estimada de Adjudicación	08/04/2025	17h00

El término para la convalidación de errores será de dos días, de acuerdo al siguiente cronograma:

<b>Concepto</b>	<b>Día</b>	<b>Hora</b>
Fecha Límite para solicitar Convalidación de errores	28/03/2025	17h00
Fecha Límite para Convalidación errores	02/04/2025	17h00
Fecha Estimada de Adjudicación	08/04/2025	17h00

Las condiciones generales constan en el pliego, mismo que está disponible, sin ningún costo, en el Portal Institucional del SERCOP ([www.compraspublicas.gob.ec](http://www.compraspublicas.gob.ec))

D.M., de la ciudad de Quito, 19 de marzo de 2024.

**ING. MARÍA SOLEDAD VEGA MONTUFAR**  
**DELEGADA DEL DIRECTOR PROVINCIAL DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA**  
**PICHINCHA**