

## CONVOCATORIA:

De acuerdo con el Pliego de arrendamiento de bienes inmuebles, elaborado por la Coordinación Provincial Administrativa de la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura Pichincha y aprobado mediante Resolución de Inicio, por la ingeniera María Soledad Vega Montufar, en calidad de Delegada del Director Provincial del Consejo de la Judicatura Pichincha, mediante Resolución No. DP17-083-2025 y de conformidad con lo establecido en el artículo 59 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y el artículo 219 del Reglamento General a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, se invita al público en general, (personas naturales o jurídicas legalmente domiciliadas en el Ecuador, estén o no inscritas y habilitadas en el Registro Único de Proveedores) a fin que presenten su oferta para el Procedimiento Especial signado con el código No. **ARBI-DPCJ17PICH-2025-003**, para el **“ARRENDAMIENTO DE UN ESPACIO FÍSICO PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE FOTOCOPIADO Y DIGITALIZACIÓN EN EL COMPLEJO CAYAMBE”** de conformidad a la siguiente ficha técnica del inmueble y espacio físico a ser arrendado:

FICHA TÉCNICA COMPLEJO JUDICIAL CAYAMBE	
Área útil	14.100 m <sup>2</sup>
Ubicación	Av. Clara Meza Sector La Remonta, Frente a la Floricola HILSEA
Estructura	Hormigón armado

CARACTERÍSTICAS DE ESPACIO FÍSICO	
DIMENSIONES (ÁREA) 2.70 m <sup>2</sup>	
RECUBRIMIENTO DE PISO: Porcelanato	
ESTRUCTURA: Limitado por pared de bloque enlucido, pintado, panelería.	
SERVICIOS BÁSICOS: Red principal de energía eléctrica	
ACCESOS – UBICACIÓN: propuesta de ubicación, ubicación junto al hall de ingreso a la sala Lúdica.	

**Cronograma del proceso:** El cronograma que regirá el proceso será el siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>Día</b>	<b>Hora</b>
Fecha de Publicación	16/07/2025	17h00
Fecha Límite de Audiencia de Preguntas, Respuestas y Aclaraciones	18/07/2025	17h00
Fecha Límite de Entrega de Ofertas	24/07/2025	15h00
Fecha Apertura de Ofertas	24/07/2025	16h00
Fecha Estimada de Adjudicación	01/08/2025	17h00

El término para la convalidación de errores será de acuerdo al siguiente cronograma:

<b>Concepto</b>	<b>Día</b>	<b>Hora</b>
Fecha Límite para solicitar Convalidación de errores	29/07/2025	17h00
Fecha Límite para Convalidación errores	31/07/2025	17h00
Fecha Estimada de Adjudicación	08/08/2025	17h00

Las condiciones generales constan en el pliego, mismo que está disponible, sin ningún costo, en el Portal Institucional del SERCOP ([www.compraspublicas.gob.ec](http://www.compraspublicas.gob.ec))

D.M., de la ciudad de Quito, 16 de julio de 2025.

**ING. MARÍA SOLEDAD VEGA MONTUFAR  
DELEGADA DEL DIRECTOR PROVINCIAL DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA  
PICHINCHA**