

CONVOCATORIA:

De acuerdo con el Pliego de arrendamiento de bienes inmuebles, elaborado por la Coordinación Provincial Administrativa de la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura Pichincha y aprobado mediante Resolución de Inicio suscrita por la ingeniera María Soledad Vega Montufar, en su calidad de Delegada de la Directora Provincial del Consejo de la Judicatura Pichincha, delegación realizada mediante Resolución No. 001- 2026-DP17 de 15 de enero de 2026; y, de conformidad con lo establecido en el artículo 73 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y el artículo 322 del Reglamento General a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, se invita al público en general, (personas naturales o jurídicas legalmente domiciliadas en el Ecuador, estén o no inscritas y habilitadas en el Registro Único de Proveedores) a fin que presenten su oferta para el Procedimiento Especial signado con el código No. **ARBIDPCJ17PICH-2026-001 para el “ARRENDAMIENTO DE UN ESPACIO FÍSICO PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE FOTOCOPIADO Y DIGITALIZACIÓN EN EL COMPLEJO JUDICIAL CAYAMBE”**. Las especificaciones del inmueble y condiciones de uso del mismo, así como la forma en la que debe presentarse la oferta, constan detalladas en el pliego del presente procedimiento de contratación.

FICHA TÉCNICA COMPLEJO JUDICIAL CAYAMBE	
Área útil	14.100 m ²
Ubicación	PANAMERICANA NORTE KM 2 ½ VÍA OTAVALO, SECTOR LA REMONTA
Estructura	Hormigón armado

INMUEBLE	PLANTA	CARACTERÍSTICAS DE ESPACIO FÍSICO
Complejo Judicial CAYAMBE (inmueble propio)	PISO PB	DIMENSIONES (ÁREA) 3,00 m2
		RECUBRIMIENTO DE PISO: Porcelanato
		ESTRUCTURA: Limitado por pared de bloque enlucido, pintado, panelería.

		SERVICIOS BÁSICOS: Red principal de energía eléctrica
		ACCESOS UBICACIÓN: propuesta de ubicación, planta baja fuera del área de archivos, zona de usuarios.
		ACCESOS UBICACIÓN: propuesta de ubicación, ubicación junto al hall de ingreso a la sala lúdica

Cronograma del proceso: El cronograma que regirá el proceso será el siguiente:

Concepto	Día	Hora
Fecha de Publicación	17/08/2026	17h00
Fecha Límite de Audiencia de Preguntas, Respuestas y Aclaraciones	19/08/2026	15h00
Fecha Límite de Entrega de Ofertas	24/08/2026	15h00
Fecha Apertura de Ofertas	24/08/2026	16h00
Fecha Estimada de Adjudicación	08/09/2026	17h00

El término para la convalidación de errores será de acuerdo al siguiente cronograma:

Concepto	Día	Hora
Fecha Límite para solicitar Convalidación de errores	26/08/2026	17h00
Fecha Límite para Convalidación errores	28/08/2026	17h00
Fecha Estimada de Adjudicación	08/09/2026	17h00

Las condiciones generales constan en el pliego, mismo que está disponible, sin ningún costo, en el Portal Institucional del SERCOP (www.compraspublicas.gob.ec)

D.M., de la ciudad de Quito, 14 de agosto de 2026.

ING. MARÍA SOLEDAD VEGA MONTUFAR
**DELEGADA DEL DIRECTOR PROVINCIAL DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA
PICHINCHA**