CONVOCATORIA:

De acuerdo con el Pliego de arrendamiento de bienes inmuebles, elaborado por la Coordinación Provincial Administrativa de la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura Pichincha y aprobado mediante Resolución de Inicio suscrita por la ingeniera María Soledad Vega Montufar, en su calidad de Delegada de la Directora Provincial del Consejo de la Judicatura Pichincha, delegación realizada mediante Resolución No. 001- 2026-DP17 de 15 de enero de 2026; y, de conformidad con lo establecido en el artículo 73 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y el artículo 322 del Reglamento General a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, se invita al público en general, (personas naturales o jurídicas legalmente domiciliadas en el Ecuador, estén o no inscritas y habilitadas en el Registro Único de Proveedores) a fin que presenten su oferta para el Procedimiento Especial signado con el código No. **ARBIDPCJ17PICH-2026-003 para el "ARRENDAMIENTO DE UN LOCAL COMERCIAL UBICADO EN EL COMPLEJO JUDICIAL NORTE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE CAJEROS AUTOMÁTICOS".** Las especificaciones del inmueble y condiciones de uso del mismo, así como la forma en la que debe presentarse la oferta, constan detalladas en el pliego del presente procedimiento de contratación.

FICHA TÉCNICA COMPLEJO JUDICIAL CAYAMBE	
Área útil	9,8 m2
Ubicación	Local Comercial N. 2. del Complejo Judicial Quito Norte
Estructura	Hormigón armado y metálica

INMUEBLE	**PLANTA**	**CARACTERÍSTICAS DE ESPACIO FÍSICO**
COMPLEJO JUDICIAL NORTE	PISO PB, LOCAL N. 2	DIMENSIONES (ÁREA) 9,8 m2
		RECUBRIMIENTO DE PISO: Porcelanato
		ESTRUCTURA: Limitado por pared de gypsum, pintado, puerta de ingreso de vidrio templado.

		SERVICIOS BÁSICOS: Red principal de energía eléctrica
		ACCESOS – UBICACIÓN: Ubicado en la zona sur del Complejo Judicial Norte, acceso independiente.

Cronograma del proceso: El cronograma que regirá el proceso será el siguiente:érmino para la convalidación de errores será de acuerdo al siguiente cronograma:

Concepto	Día	Hora
Fecha de Publicación	**01/10/2026**	**16h00**
Fecha Límite de Audiencia de Preguntas, Respuestas y Aclaraciones	**05/10/2026**	**15h00**
Fecha Límite de Entrega de Ofertas	**08/10/2026**	**15h00**
Fecha Apertura de Ofertas	**08/10/2026**	**16h00**
Fecha Estimada de Adjudicación	**26/10/2026**	**17h00**

Concepto	Día	Hora
Fecha Límite para solicitar Convalidación de errores	**13/10/2026**	**17h00**
Fecha Límite para Convalidación errores	**15/10/2026**	**17h00**
Fecha Estimada de Adjudicación	**26/10/2026**	**17h00**

Las condiciones generales constan en el pliego, mismo que está disponible, sin ningún costo, en el Portal Institucional del SERCOP (www.compraspublicas.gob.ec)

D.M., de la ciudad de Quito, 01 de Octubre de 2026.

ING. MARÍA SOLEDAD VEGA MONTUFAR
DELEGADA DEL DIRECTOR PROVINCIAL DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA PICHINCHA